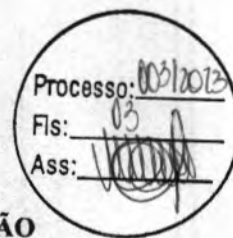




ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOV. EDISON LOBÃO - MA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS E HABITAÇÃO
CNPJ: 01.597.627/0001-34



MEMORANDO

Governador Edison Lobão - MA, 02 de janeiro de 2023.

Ao Ilmo. Senhor.

FABRICIO DOS SANTOS SILVA

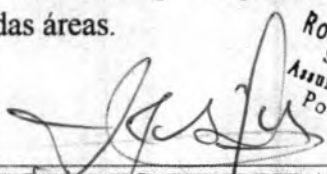
Secretário Municipal de Finanças, Fazenda e Receita

Senhor Secretário,

Venho através deste, na qualidade de Secretário Municipal de Assuntos Fundiários e Habitação, informar que esta secretaria tomou providências no sentido de realizar um levantamento preliminar dos bairros e ruas deste Município afim de indicar os quantitativos e especificações necessárias do perímetro destacado na planilha em anexo; para a instrução do procedimento do serviço a ser contratado com o intuito de corroborar com a regularização fundiária implementada por esta Secretaria que subscreve.

Ademais, solicito que Vossa Senhoria possa tomar as providências necessárias para a abertura de Processo de Administrativo para contratação de empresa especializada para realização de levantamento planimétrico de áreas urbanas destinadas a regularização fundiária, projetos de quadras, ruas e calçadas, com poligonal dos mesmos, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba e sistema viário do perímetro de cada quadra, formando assim o mapeamento das quadras, gerando memoriais descritivos e quadros analíticos, no Município de Governador Edison Lobão/MA, de acordo com as especificações em anexo, obedecendo aos rigores da lei nº. 14.133/2021, de 1º de abril de 2021.

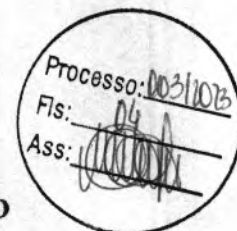
Tal contratação justifica-se pela necessidade de caracterização e sistematização de forma analítica dos aspectos físicos e urbanísticos do Município. A análise deve contemplar a vertente técnica, apontando as descrições das áreas que possuem pendências para a regularização, objetivando a implementação do Projeto de Urbanização. O Levantamento Planimétrico Urbano utilizará equipamentos topográficos de precisão em que os profissionais realizarão no local uma medição para levantamento da atual situação das áreas.


Roberto Ferreira da Silva
Secretário Municipal de
Assuntos Fundiários e Habitação
Portaria: 010/2021

ROBERTO FERREIRA DA SILVA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS E HABITAÇÃO



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOV. EDISON LOBÃO - MA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS E HABITAÇÃO
CNPJ: 01.597.627/0001-34



LEVANTAMENTO PRELIMINAR

Objetivo: O presente levantamento preliminar visa especificar os serviços Topográficos e Planialtimétricos das áreas urbanas abaixo relacionadas necessárias para a execução da Regularização Fundiária neste município.

RELAÇÃO DE SERVIÇOS SETOR CENTRAL - GLEBA II						
ITEM	DESCRIÇÃO	INICIA-SE	TERMINIO	MEDIÇÃO (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	RUA DOM PEDRO I - TRECHO 02	RUA DOM PEDRO	RUA SÔ JOÃO - TRECHO 02	4.607,73	R\$	R\$
2	RUA URBANO ROCHA - TRECHO 02	RUA URBANO ROCHA - TRECHO 01	RUA SÔ JOÃO - TRECHO 02	4.156,43	R\$	R\$
3	RUA MIGUEL MOTA BANDEIRA - TRECHO 01	RUA SANTA TEREZA - TRECHO 02	AVENIDA SANTA RITA - TRECHO 02	390,7	R\$	R\$
4	RUA PROJETADA A - TRECHO 05	RUA PROJETADA C - 01	RUA SANTA TEREZA - TRECHO 02	1.505,49	R\$	R\$
5	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 09	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 08	RUA SANTA TEREZA - TRECHO 02	1.001,79	R\$	R\$
6	RUA TIRADENTES - TRECHO 06	RUA TIRADENTES - TRECHO 05	RUA TIRADENTES - TRECHO 01	270,77	R\$	R\$
7	RUA URBANO ROCHA - TRECHO 01 - COMPLEMENTO 01	RUA URBANO ROCHA - TRECHO 01	QUADRA 19	354,25	R\$	R\$
8	RUA URBANO ROCHA - TRECHO 01 - COMPLEMENTO 02	RUA URBANO ROCHA - TRECHO 01	RUA TIRADENTES - TRECHO 01	371,93	R\$	R\$
9	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 01 - COMPLEMENTO 01	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 11	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 02	141,13	R\$	R\$
TOTAL						R\$

ÁREAS PÚBLICAS				
ITEM	DESCRIÇÃO	MEDIÇÃO (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	AP 01 - LAGOA DA DEUZINA - COMPLEMENTO 01	3.778,85	R\$	R\$
2	AP 01 - LAGOA DA DEUZINA - COMPLEMENTO 02	10.812,68	R\$	R\$
3	AP 03 - GALERIA DE ESGOTO SANITÁRIO - COMPLEMENTO	278,91	R\$	R\$
4	AP 19 - ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO (E.T.E) - 02	437,69	R\$	R\$
5	AP 20 - CORREDOR ECOLÓGICO	1.199,88	R\$	R\$
TOTAL				R\$



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOV. EDISON LOBÃO – MA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS E HABITAÇÃO
CNPJ: 01.597.627/0001-34



SETOR CENTAL – GLEBA III						
RUAS						
ITEM	DESCRIÇÃO	INICIA-SE	TERMINIO	MEDICÃO (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	RUA DA TORRE - TRECHO 01	FAIXA DE DOMINIO DA BR 010 - DNIT	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 03	7.114,06	R\$	R\$
2	RUA IMPERATRIZ II - TRECHO 03	RUA GAUDINO MARINHO CARNEIRO - TRECHO 01	RUA DA TORRE - TRECHO 01	935,28	R\$	R\$
3	RUA IMPERATRIZ II - TRECHO 02	RUA IMPERATRIZ II - TRECHO 01	RUA GAUDINO MARINHO CARNEIRO - TRECHO 01	1.470,91	R\$	R\$
4	RUA JOÃO LUIS - TRECHO 03	RUA GAUDINO MARINHO CARNEIRO - TRECHO 01	RUA DA TORRE - TRECHO 01	1.270,50	R\$	R\$
5	RUA JOÃO LUIS - TRECHO 02	RUA DOM PEDRO - TRECHO 01	RUA GAUDINO MARINHO CARNEIRO - TRECHO 01	1.372,14	R\$	R\$
6	RUA GAUDINO MARINHO CARNEIRO - TRECHO 01	RUA DUQUE DE CAXIAS - TRECHO 02	RUA GAUDINO MARINHO CARNEIRO - TRECHO 02	2.733,79	R\$	R\$
7	RUA DUQUE DE CAXIAS - TRECHO 02	RUA DOM PEDRO - TRECHO 01	RUA DA TORRE - TRECHO 01	3.665,42	R\$	R\$
8	RUA TIRADENTES - TRECHO 03	RUA DOM PEDRO - TRECHO 01	RUA DA TORRE - TRECHO 01	3.957,65	R\$	R\$
9	RUA MARANHÃO	FAIXA DE DOMINIO DA BR 010 - DNIT	RUA TIRADENTES - TRECHO 03	1.282,25	R\$	R\$
10	RUA SETE DE MARÇO	RUA MARANHÃO	QUADRA 34	494,64	R\$	R\$
11	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 03	RUA GAUDINO MARINHO CARNEIRO - TRECHO 01	RUA DA TORRE - TRECHO 01	756,18	R\$	R\$
12	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 02	RUA IMPERATRIZ II - TRECHO 01	RUA GAUDINO MARINHO CARNEIRO - TRECHO 01	1.425,26	R\$	R\$
13	AVENIDA BERNARDO SAYÃO - TRECHO 03	FAIXA DE DOMINIO DA BR 010 - DNIT	QUADRA 34	136,07	R\$	R\$
TOTAL						R\$

ÁREAS PÚBLICAS				
ITEM	DESCRIÇÃO	MEDICÃO (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	AP 21 - LAGOA DA MADRE	4.265,91	R\$	R\$
TOTAL				R\$



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOV. EDISON LOBÃO - MA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS E HABITAÇÃO
CNPJ: 01.597.627/0001-34



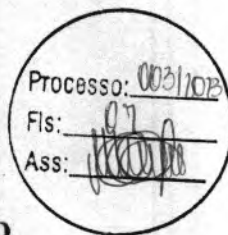
GLEBA VI - VILA GETAT RUAS						
ITEM	DESCRIÇÃO	INICIA-SE	TERMINIO	MEDICÃO (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	RUA PROJETADA "I" - TRECHO 01	RUA IMPERATRIZ I - TRECHO 06	RUA PROJETADA C - TRECHO 01	1.640,12	R\$	R\$
2	RUA PROJETADA "C" - TRECHO 01	RUA PROJETADA E - TRECHO 02	RUA PROJETADA C - TRECHO 02	2.853,49	R\$	R\$
3	RUA 9 - TRECHO 03	RUA PROJETADA D - TRECHO 01	RUA PROJETADA C - TRECHO 01	713,02	R\$	R\$
4	RUA 9 - TRECHO 02	RUA PROJETADA E - TRECHO 02	RUA PROJETADA D - TRECHO 01	383,34	R\$	R\$
5	RUA 9 - TRECHO 01	RUA BASÍLIO DE MORAES - TRECHO 01	RUA PROJETADA E - TRECHO 02	997,99	R\$	R\$
6	RUA PROJETADA D - TRECHO 01	RUA PROJETADA D - TRECHO 02	RUA PROJETADA "F"	1.484,95	R\$	R\$
7	RUA PROJETADA E - TRECHO 02	RUA PROJETADA E - TRECHO 01	RUA PROJETADA E - TRECHO 03	2.826,72	R\$	R\$
8	RUA PROJETADA F	RUA PROJETADA E - TRECHO 02	RUA PROJETADA C - TRECHO 01	467,53	R\$	R\$
9	RUA PROJETADA "G" - TRECHO 02	RUA BASÍLIO DE MORAES - TRECHO 01	RUA PROJETADA E - TRECHO 02	777,11	R\$	R\$
TOTAL						R\$

ÁREAS PÚBLICAS				
ITEM	DESCRIÇÃO	MEDICÃO (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	AP 17 - CEMITÉRIO PÚBLICO MUNICIPAL	13.454,14	R\$	R\$
TOTAL				R\$

GLEBA VII - BAIXADA RUAS						
ITEM	DESCRIÇÃO	INICIA-SE	TERMINIO	MEDICÃO (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	RUA TIRADENTES - TRECHO 05	RUA BASÍLIO DE MORAES - TRECHO 01	RUA TIRADENTES - TRECHO 06	3.378,12	R\$	R\$
2	RUA PROJETADA "E" - TRECHO 01	AVENIDA BERNARDO SAYÃO - TRECHO 05	RUA TIRADENTES - TRECHO 05	759,6	R\$	R\$
3	RUA PROJETADA "E" - TRECHO 02	RUA TIRADENTES - TRECHO 05	RUA PROJETADA E - TRECHO 03	1.305,89	R\$	R\$
4	RUA PROJETADA "H"	AVENIDA BERNARDO SAYÃO - TRECHO 05	RUA TIRADENTES - TRECHO 05	715,16	R\$	R\$
5	AVENIDA BERNARDO SAYÃO - TRECHO 05	RUA BASÍLIO DE MORAES - TRECHO 01	QUADRA 18	1.313,15	R\$	R\$
6	RUA PROJETADA "J"	RUA PROJETADA E - TRECHO 02	QUADRA 117	931,79	R\$	R\$
TOTAL						R\$



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOV. EDISON LOBÃO – MA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS E HABITAÇÃO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

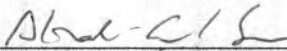


GLEBA VIII – BASÍLIO DE MORAES RUAS						
ITEM	DESCRIÇÃO	INICIA-SE	TERMINIO	MEDICÃO (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	RUA BASILIO DE MORAES -TRECHO 01	FAIXA DE DOMNIO DA BR 010 - DNIT	RUA BASILIO DE MORAES -TRECHO 02	6.551,64	R\$	R\$
2	RUA FILADÉLFIA - TRECHO 04	RUA BASILIO DE MORAES -TRECHO 01	RESIDENCIAL GUILHERME AMORIM	45,9	R\$	R\$
TOTAL						R\$

Governador Edison Lobão – MA, 02 de janeiro de 2023.


Roberto Ferreira da Silva
Secretário Municipal de
Assuntos Fundiários e Habitação
Portaria: 010/2021

ROBERTO FERREIRA DA SILVA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS E HABITAÇÃO


ALEXANDRE CEZAR LEITE DA SILVA
CREA: 180506/D-TO